

“CPM-Invest İnvestisiya Şirkəti” ASC-nin

2024-cü il üzrə

İLLİK İDARƏETMƏ HESABATI

1. Emitentin tam və qısaldılmış adı, vergi ödəyicisinin eyniləşdirmə nömrəsi (VÖEN), dövlət qeydiyyatının tarixi və nömrəsi	Tam adı: “CPM-Invest İnvestisiya Şirkəti” Açıq Səhmdar Cəmiyyəti Qısaldılmış adı: “CPM-Invest İnvestisiya Şirkəti” ASC VÖEN: 1405409161 Dövlət qeydiyyatının tarixi: 27.01.2021
2. Emitentin hüquqi ünvanı və olduğu yer	Hüquqi ünvan: Azərbaycan Respublikası, Bakı şəhəri, Cəlil Məmmədquluzadə küçəsi, ev 102A, m. “City Point Baku”, AZ1022 Olduğu yer: Azərbaycan Respublikası, Bakı şəhəri, Cəlil Məmmədquluzadə küçəsi, ev 102A, m. “City Point Baku”, AZ1022
3. Emitentin adında dəyişikliklər olduqda, emitentin bütün əvvəlki adları, habelə onların qeydiyyata alındığı tarixlər, emitent digər hüquqi şəxsin bölünməsi və ya tərkibindən ayrılması şəklinə yenidən təşkil yolu ilə yaradıldıqda, yenidən təşkilin forması, həmin hüquqi şəxsin adı, emitent hüquqi şəxslərin birləşməsi və ya çevrilmə şəklinə yenidən təşkil yolu ilə yaradıldıqda, yenidən təşkilin forması, həmin hüquqi şəxslərin adları	12 oktyabr 2022-ci il tarixində yenidən təşkilin çevrilmə formasında təşkilati-hüquqi forma dəyişilərək “CPM-Invest İnvestisiya Şirkəti” Qapalı Səhmdar Cəmiyyətindən “CPM-Invest İnvestisiya Şirkəti” Açıq Səhmdar Cəmiyyətinə çevrilmişdir.
4. Emitentin hesabat dövrü ərzində yaranmış və ləğv edilmiş filialları və nümayəndəliklərinin adı, olduqları yer və qeydiyyatları haqqında məlumatlar	Mövcud deyil
5. Emitentin hesabat dövrü ərzində yaranmış və ya ləğv edilmiş hər bir törəmə cəmiyyətinin adı, təşkilati-hüquqi forması, hüquqi ünvanı, qeydiyyatı haqqında məlumatlar, nizamnamə kapitalında emitentin payı, hüquqi şəxsin emitentin törəmə cəmiyyəti hesab olunması üçün əsas olan müqavilənin bağlanma tarixi və qüvvədə olma müddəti	Mövcud deyil
6. Emitent şirkətlər qrupunun bir hissəsi olduğu təqdirdə qrupun (emitent daxil olmaqla iqtisadiyyatın müxtəlif sahələrində fəaliyyət göstərən bir və ya daha artıq törəmə təşkilatı olan qrupdur) adı	Mövcud deyil
7. Emitentin məşğul olduğu fəaliyyət istiqamətləri	İnvestisiya şirkəti fəaliyyəti
8. Emitent lisenziya və ya icazəyə malik olduqda, onlar üzrə fəaliyyət növləri və qüvvədə olma müddətləri	İnvestisiya şirkəti fəaliyyəti: İŞ-07, 14 noyabr 2022-ci il, müddətsiz
9. Emitentin təklif etdiyi məhsullar və xidmətlər	Əsas investisiya xidmətləri (əməliyyatları): • qiymətli kağızlar və ya törəmə maliyyə alətləri ilə aparılan əməliyyatlarla bağlı müştəri sifarişlərinin qəbul və icra edilməsi;

	• fərdi investorların portfelinin idarə edilməsi; • investisiya məsləhətlərinin verilməsi; • qiymətli kağızların öhdəlik götürmədən yerləşdirilməsi və anderraytinqi; • qiymətli kağızların öhdəlik götürməklə yerləşdirilməsi və anderraytinqi; • mərkəzi depozitarın və fond birjasının üzvü qismində öz hesabına qiymətli kağızlar və ya törəmə maliyyə alətləri ilə əməliyyatlar aparılması; • marja ticarəti. <i>Yardımcı investisiya xidmətləri (əməliyyatları):</i> • müştərinin qiymətli kağızlar hesabının idarə edilməsi, o cümlədən qiymətli kağızların və ya törəmə maliyyə alətlərinin öhdəliklərlə yüklənməsi ilə bağlı əməliyyatların həyata keçirilməsi • investorlara qiymətli kağızlar və ya törəmə maliyyə alətləri ilə həyata keçirdiyi əqdlərin bağlanması üçün kredit və ya digər formada borc verilməsi • qiymətli kağızlar və ya törəmə maliyyə alətləri ilə bağlı investisiya tədqiqatı və maliyyə təhlilinin aparılması • təmin edilmiş istiqrazlar üzrə təminatın sərəncamçısı xidmətinin həyata keçirilməsi • əsas investisiya xidmətlərinin (əməliyyatlarının) həyata keçirilməsi ilə bağlı xarici valyuta mübadiləsi..
10. Emitentin işçilərinin sayı və onun rüblük dinamikası	İşçi sayı: 2024-cü il I rübün sonunda – 12 2024-cü il II rübün sonunda – 13 2024-cü il III rübün sonunda – 13 2024-cü il IV rübün sonunda – 13
11. Emitentin idarəetmə orqanları haqqında məlumat: direktorlar şurası (müşahidə şurası) (olduqda), icra orqanı, audit komitəsi (olduqda), onların üzvlərinin adı, soyadı, atasının adı	Müşahidə Şurası: • Gözəlov Adil Firudin oğlu (sədr) • Səfərov Toğrul İlyas oğlu (üzv) • İsmayılov Xəyal Vahid oğlu (üzv) İcraçı Direktor: • Hədiyev Nəriman Sabir oğlu Audit Komitəsi: • Səfərov Toğrul İlyas oğlu (sədr) • Bağirov Qədir Nadir oğlu (üzv) • Əliyeva Kəmalə Əhmədağa qızı (üzv)
12. Emitentin fiziki və hüquqi şəxs olan səhmdarlarının (payçılarının) ayrı-ayrılıqda sayı	1 (bir) fiziki şəxs
13. Emitentin nizamnamə kapitalının beş faizi və daha artıq həcmdə səsli səhmlərinə (paylara) malik olan şəxslər (fiziki şəxsin soyadı, adı, atasının adı; hüquqi şəxsin adı, olduğu yer və VÖEN-i), onların hər birinə məxsus olan səhmlərin	Məmmədova Kəmalə Qələndər qızı – 800 ədəd adi, adlı, sənədsiz səhm; nizamnamə kapitalında payı 100%

sayı (səhmlərin hər növü üzrə ayrı-ayrılıqda göstərilir) və emitentin nizamnamə kapitalında payı;	
14. Nizamnamə kapitalında emitentin payı beş faizdən az olmayan hüquqi şəxslər (hüquqi şəxsin adı, olduğu yer, VÖEN-i, nizamnamə kapitalında emitentin payı)	Mövcud deyil
15. Emitentin səhmdarlarının (payçıların) hesabat dövrü ərzində keçirilmiş yığıncaqları barədə məlumat: 15.1 yığıncağın keçirilmə tarixi və yeri (ünvan); 15.2. ümumi yığıncaqda qəbul edilmiş qərarlar.	1. 10.01.2024-cü il tarixli ümumi yığıncaq Keçirilmə ünvanı: Bakı şəhəri, Cəlil Məmmədquluzadə küçəsi, ev 102A, m. City Point Bakı. Qəbul edilmiş qərarlar: 2023-cü il üzrə əldə edilən xalis mənfəətin bir hissəsi hesabına dividendin ödənilməsi. 2. 01.02.2024-cü il tarixli ümumi yığıncaq Keçirilmə ünvanı: Bakı şəhəri, Cəlil Məmmədquluzadə küçəsi, ev 102A, m. City Point Bakı. Qəbul edilmiş qərarlar: Müşahidə Şurasının sədrinin dəyişdirilməsi və yeni tərkibdə təsdiq edilməsi. 3. 14.02.2024-cü il tarixli ümumi yığıncaq Keçirilmə ünvanı: Bakı şəhəri, Cəlil Məmmədquluzadə küçəsi, ev 102A, m. City Point Bakı. Qəbul edilmiş qərarlar: Cəmiyyət tərəfindən buraxılan istiqrazların dövrüyyədən çıxarılması. 4. 15.02.2024-cü il tarixli ümumi yığıncaq Keçirilmə tarixi: Bakı şəhəri, Cəlil Məmmədquluzadə küçəsi, ev 102A, m. City Point Bakı. Qəbul edilmiş qərarlar: 400 ədəd adi, adlı, sənədsiz səhmlərin buraxılışı; nizamnamə kapitalının artırılmasına dair sənədlərin müvafiq orqanlara təqdim edilməsi. 5. 20.02.2024-cü il tarixli ümumi yığıncaq Keçirilmə tarixi: Bakı şəhəri, Cəlil Məmmədquluzadə küçəsi, ev 102A, m. City Point Bakı. Qəbul edilmiş qərarlar: 2023-cü il üzrə əldə edilən xalis mənfəətin bir hissəsi hesabına dividendin ödənilməsi. 6. 14.03.2024-cü il tarixli ümumi yığıncaq Keçirilmə tarixi: Bakı şəhəri, Cəlil Məmmədquluzadə küçəsi, ev 102A, m. City Point Bakı. Qəbul edilmiş qərarlar: 2023-cü il üzrə illik maliyyə hesabatları və onun yoxlanılması üzrə kənar auditor rəyinin təsdiq edilməsi; 2023-cü il üzrə əldə edilən xalis mənfəətin bir hissəsi hesabına dividendin ödənilməsi; aidiyyəti şəxs ilə əməliyyatların aparılması.

7. 22.04.2024-cü il tarixli ümumi yığıncaq
Keçirilmə tarixi: Bakı şəhəri, Cəlil
Məmmədquluzadə küçəsi, ev 102A, m. City Point
Baku.

Qəbul edilmiş qərarlar: 2023-cü il üzrə əldə edilən
xalis mənfəətin bir hissəsi hesabına dividendin
ödənilməsi.

8. 13.05.2024-cü il tarixli ümumi yığıncaq
Keçirilmə tarixi: Bakı şəhəri, Cəlil
Məmmədquluzadə küçəsi, ev 102A, m. City Point
Baku.

Qəbul edilmiş qərarlar: 2023-cü il üzrə əldə edilən
xalis mənfəətin bir hissəsi hesabına dividendin
ödənilməsi.

9. 24.05.2024-cü il tarixli ümumi yığıncaq
Keçirilmə tarixi: Bakı şəhəri, Cəlil
Məmmədquluzadə küçəsi, ev 102A, m. City Point
Baku.

Qəbul edilmiş qərarlar: 2023-cü il üzrə illik
idarəetmə hesabatının təsdiq edilməsi.

10. 27.05.2024-cü il tarixli ümumi yığıncaq
Keçirilmə tarixi: Bakı şəhəri, Cəlil
Məmmədquluzadə küçəsi, ev 102A, m. City Point
Baku.

Qəbul edilmiş qərarlar: Bank qərantiyasının
alınması.

11. 06.06.2024-cü il tarixli ümumi yığıncaq
Keçirilmə tarixi: Bakı şəhəri, Cəlil
Məmmədquluzadə küçəsi, ev 102A, m. City Point
Baku.

Qəbul edilmiş qərarlar: 2023-cü il üzrə əldə edilən
xalis mənfəətin bir hissəsi hesabına dividendin
ödənilməsi.

12. 28.06.2024-cü il tarixli ümumi yığıncaq
Keçirilmə tarixi: Bakı şəhəri, Cəlil
Məmmədquluzadə küçəsi, ev 102A, m. City Point
Baku.

Qəbul edilmiş qərarlar: 2023-cü il üzrə əldə edilən
xalis mənfəətin bir hissəsi hesabına dividendin
ödənilməsi.

13. 04.07.2024-cü il tarixli ümumi yığıncaq
Keçirilmə tarixi: Bakı şəhəri, Cəlil
Məmmədquluzadə küçəsi, ev 102A, m. City Point
Baku.

Qəbul edilmiş qərarlar: "Azər-Türk Bank" ASC-dən
kredit xəttinin ayrılması barədə müraciət edilməsi.

14. 31.07.2024-cü il tarixli ümumi yığıncaq
Keçirilmə tarixi: Bakı şəhəri, Cəlil
Məmmədquluzadə küçəsi, ev 102A, m. City Point
Baku.

Qəbul edilmiş qərarlar: 2023-cü il üzrə əldə edilən
xalis mənfəətin bir hissəsi hesabına dividendin

ödənilməsi; 2024-cü il üzrə yarımillik idarəetmə hesabatının təsdiq edilməsi; 2024-2026-cı illər üzrə Strateji İnkişaf Planının təsdiq edilməsi.

15. 20.08.2024-cü il tarixli ümumi yığıncaq
Keçirilmə tarixi: Bakı şəhəri, Cəlil Məmmədquluzadə küçəsi, ev 102A, m. City Point
Baku.

Qəbul edilmiş qərarlar: 2023-cü il üzrə əldə edilən xalis mənfəətin bir hissəsi hesabına dividendin ödənilməsi.

16. 03.09.2024-cü il tarixli ümumi yığıncaq
Keçirilmə tarixi: Bakı şəhəri, Cəlil Məmmədquluzadə küçəsi, ev 102A, m. City Point
Baku.

Qəbul edilmiş qərarlar: 2023-cü il üzrə əldə edilən xalis mənfəətin bir hissəsi hesabına dividendin ödənilməsi.

17. 30.09.2024-cü il tarixli ümumi yığıncaq
Keçirilmə tarixi: Bakı şəhəri, Cəlil Məmmədquluzadə küçəsi, ev 102A, m. City Point
Baku.

Qəbul edilmiş qərarlar: 2023-cü il üzrə əldə edilən xalis mənfəətin bir hissəsi hesabına dividendin ödənilməsi.

18. 15.11.2024-cü il tarixli ümumi yığıncaq
Keçirilmə tarixi: Bakı şəhəri, Cəlil Məmmədquluzadə küçəsi, ev 102A, m. City Point
Baku.

Qəbul edilmiş qərarlar: Müşahidə Şurasının sədrinin səlahiyyətlərinə vaxtından əvvəl xitam verilməsi və yeni sədrin vəzifəyə təyin edilməsi.

19. 28.11.2024-cü il tarixli ümumi yığıncaq
Keçirilmə tarixi: Bakı şəhəri, Cəlil Məmmədquluzadə küçəsi, ev 102A, m. City Point
Baku.

Qəbul edilmiş qərarlar: 2023-cü il üzrə əldə edilən xalis mənfəətin bir hissəsi hesabına dividendin ödənilməsi.

20. 12.12.2024-cü il tarixli ümumi yığıncaq
Keçirilmə tarixi: Bakı şəhəri, Cəlil Məmmədquluzadə küçəsi, ev 102A, m. City Point
Baku.

Qəbul edilmiş qərarlar: 2023-cü il üzrə əldə edilən xalis mənfəətin bir hissəsi hesabına dividendin ödənilməsi.

21. 24.12.2024-cü il tarixli ümumi yığıncaq
Keçirilmə tarixi: Bakı şəhəri, Cəlil Məmmədquluzadə küçəsi, ev 102A, m. City Point
Baku.

Qəbul edilmiş qərarlar: 2023-cü il üzrə əldə edilən xalis mənfəətin bir hissəsi hesabına dividendin ödənilməsi.

16. Emitentin dövriyyədə olan investisiya qiymətli kağızlarının buraxılışları haqqında məlumat (investisiya qiymətli kağızların hər buraxılışı ayrı-ayrılıqda göstərilir): 16.1. investisiya qiymətli kağızın növü və forması; 16.2. investisiya qiymətli kağızlar buraxılışının dövlət qeydiyyat nömrəsi və qeydiyyat tarixi; 16.3. investisiya qiymətli kağızların miqdarı və nominal dəyəri; 16.4. investisiya qiymətli kağızlar buraxılışının məcmu nominal dəyəri; 16.5. hesabat ili ərzində emitent tərəfindən səhmlər üzrə ödənilmiş dividendlər haqqında məlumat (hesabat ilində səhmlərin hər növü üzrə ödənilmiş dividendlərin məbləği göstərilir); 16.6. faizli istiqrazlar buraxılışı haqqında məlumatda - istiqrazlar üzrə gəlirliyin illik faiz dərəcəsi; 16.7. investisiya qiymətli kağızların yerləşdirildiyi və ya tədavüldə olduğu fond birjasının adı və olduğu yer (olduqda).	Investisiya qiymətli kağızın növü və forması: adi, adlı, sənədsiz səhmlər Investisiya qiymətli kağızlar buraxılışının dövlət qeydiyyat nömrəsi və qeydiyyat tarixi: AZ1001023204; 14 mart 2024-cü il Investisiya qiymətli kağızların miqdarı və nominal dəyəri: hər birinin nominal dəyəri 1000 (bir min) manat olan 800 (səkkiz yüz) ədəd Investisiya qiymətli kağızlar buraxılışının məcmu nominal dəyəri: 800 000 (səkkiz yüz min) manat Hesabat ili ərzində emitent tərəfindən səhmlər üzrə ödənilmiş dividendlər haqqında məlumat: 1 066 000 manat Investisiya qiymətli kağızların yerləşdirildiyi və ya tədavüldə olduğu fond birjasının adı və olduğu yer: "Bakı Fond Birjası" QSC, Bakı şəhəri, Yasamal rayonu, Həsən Bəy Zərdabi küçəsi 2A (Şokolad Tauer), AZ1141
17. Emitent tərəfindən bağlanmış xüsusi əhəmiyyətli əqdlər barədə məlumatlar: 17.1 Əqdin məbləği; 17.2 Hesabat tarixinə əqdin ödənilməmiş hissəsi.	Əqdlərin məbləği: 102,616,197.82 AZN Hesabat tarixinə əqdlərin ödənilməmiş hissəsi yoxdur.
18. Emitent tərəfindən aidiyyəti şəxslərlə bağlanmış əqdlər barədə məlumatlar: 18.1. Bağlanmış əqdin mahiyyəti, tarixi və məbləği; 18.2. Aidiyyəti şəxs barədə məlumatlar və emitentlə aidiyyət əlaqəsi.	Mülki Məcəllənin 49-1.1.1 və 49-1.1.3-cü maddələrinə əsasən, hesabat dövrü ərzində - 3 nəfər fiziki şəxs ilə investisiya xidmətləri müqaviləsi üzrə aparılan əməliyyatlar: Əməliyyatların həcmi - 957957,36 AZN
19. İllik hesabatın təsdiq edildiyi ümumi yığıncağın tarixi	14 may 2025-ci il
20. Hesabatın açıqlanma mənbəyi haqqında məlumat	https://www.cbar.az/meas ; https://cpminvest.az/

İcraçı Direktor:



Nəriman Hadiyev

Nəriman Hadiyev

Maliyyə şöbə rəisi:

Ellada Muradova

Ellada Muradova